




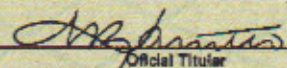
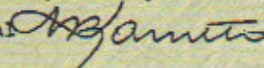
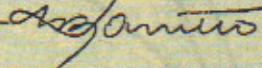
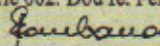
1º

REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DA COMARCA DE FEIRA DE SANTANA - BA. REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Mauracy de Carvalho Barretto
Oficial Titular

Mauracy de Carvalho Barretto, Oficial, certifica a pedido de pessoa interessada que, revendo os livros desse Registro a seu cargo, deles consta a matrícula do seguinte teor:



 PODER JUDICIÁRIO	REGISTRO GERAL - ANO <u>1992</u>  Oficial Titular
<p>MATRÍCULA Nº <u>27.084</u> DATA <u>13.07.1992</u> IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL Uma área de terra situada na Fazenda Canavieira, distrito de Maria Quitéria, desta Comarca, medindo de 4,5 (quatro e meia) tarefas; limitando-se ao lado direito, com terras de propriedade dos srs. Pedro Avelino dos Santos e Antonio Avelino dos Santos; a esquerda com terras de propriedade da sra. Maura Borges de Oliveira; à frente, com a estrada principal do lugar Pedra Ferrada, ligando a sede do município ao distrito de Maria Quitéria.</p> <p>Matrícula feita em virtude da Carta de Sentença expedida em 29 de abril de // 1992. Dou fe. Feira de Santana, 13 de julho de 1992. Eu, Mauracy de Carvalho // Barretto Oficial que datilografei e assino. A Oficial </p> <p>R-1-27.084 PROT - 56 149 de 08.07.992 Título - Usucapião Adquirente - MANOEL JOAQUIM TEIXEIRA DE ALMEIDA, solteiro, industrial, residente nesta cidade à Rua Honorato Bonfim, nº 335, CPF nº - - - - - e RG nº - - - - -. Sentença - De 14 de agosto de 1991, do Exmo Sr. Dr.ª Dinalva Gomes Laranjeira Pimentel Juíza de Direito da Segunda Vara Cível desta Comarca a qual transitou em julgado. Forma do Título - Carta de Sentença de 29 de abril de 1992, extraído dos autos de ação de usucapião nº 474/87. Valor - Cz\$5.000,00 (cinco mil cruzados) em 1987, para efeito de pagamento da taxa judiciária. DAJ nº 392 358 série AG. Dou fe. Feira de Santana, 13 de julho de 1992. Eu, Mauracy de carvalho Barretto oficial que datilografei e assino. A Oficial </p> <p>AV-02-27.084 - Protocolado em 18/06/2020, ordem nº 293.318. Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento, datado de 04/06/2020, feito a este Cartório, por MANOEL JOAQUIM TEIXEIRA ALMEIDA, brasileiro, maior, gerente de produção e operações, RG 01.208.326-74 SSP-BA, CPF 094.506.105-68, casado com CARMEM LUCIA BORGES ALMEIDA, brasileira, maior, secretária, RG 01.806.922-32 SSP/BA, CPF/MF 371.678.635-72, residentes e domiciliados na Travessa Corredor dos Aracás, 681, Cond. Acqua Matter, casa 46, Sim, nesta cidade, realizado em 08/02/1986, sob regime de comunhão parcial de bens, tudo em conformidade com a Cópia da Certidão de Casamento apresentada, do Cartório do 2º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais Feira de Santana-BA, matrícula 144170.01.55.1986.3.00006.107.0003093-22. Documentos legais arquivados neste Cartório. DAJE nº 157670, série 002. Dou fe. Feira de Santana, 06 de julho de 2020. A. Oficial -  <small>Anaíza Queiroz Bonfina</small> 2ª Oficial Substituta</p> <p>AV-03-27.084 - Protocolado em 18/06/2020, ordem nº 293.319. Procede-se a esta averbação nos termos</p>	

CUALQUER ESPÉCIE DE ALTERAÇÃO NVA. DA ESTE DOCUMENTO
Rua Domingos Barbosa de Araújo - 519 - Centro - Feira de Santana - Bahia - CEP - 44001-280 - Tel: (75) 3021-0116

do requerimento, datado de 04/06/2020, feito a este Cartório por MANOEL JOAQUIM TEIXEIRA ALMEIDA, já qualificado, para constar a Transformação do imóvel objeto da presente matrícula, que ora consta como Rural e passou a ser URBANO, tudo em conformidade com a Declaração da Prefeitura Municipal de Feira de Santana, com a Inscrição Imobiliária nº 298.035-5 e Inscrição Física do Imóvel nº 01.15.998.3000.001, expedida pela secretaria Municipal da Fazenda, datada de 22/05/2020, o endereço do imóvel que é Estrada da Pedra Ferrada, s/nº, Bairro Pedra Ferrada, município de Feira de Santana-Ba, limitando-se atualmente ao Leste (frente) com a Estrada da Pedra Ferrada; Oeste (fundo) com Maria de Lurdes da Silva Bispo; Sul (lado direito) com Antonio Alves dos Santos e Norte (lado esquerdo) com Francisco Faustino Barbosa. Documentos legais arquivados neste Cartório. DAJE nº 157669, série 002. Dou fé. Feira de Santana, 06 de julho de 2020.

A Oficial - *Saubana* Ananda Queiroz Bombara
2ª Oficial Substituta

AV-04-27.084 - Protocolado em 18/06/2020, ordem nº 293.320. Procedo-se a esta averbação nos termos do requerimento, datado de 04/06/2020, feito a este Cartório por MANOEL JOAQUIM TEIXEIRA ALMEIDA, já qualificado, para constar a retificação da área do imóvel objeto da presente matrícula, na forma estabelecida no Artigo 213, II, da Lei nº 6.015/73, com a nova redação dada pela Lei 10.931/04, que passou a ter seguinte descrição: 78,01m de frente; 76,76m de fundo; 244,11m de frente a fundo do lado esquerdo e 209,35m de frente a fundo do lado direito, perfazendo uma área total de 17.119,30m², tudo conforme documento comprobatório arquivado neste Cartório. DAJE nº 157674, série 002. Dou fé. Feira de Santana, 06 de julho de 2020. *Ananda Queiroz Bombara*

A Oficial - *Saubana* 2ª Oficial Substituta

AV-05-27.084 - Protocolado em 18/06/2020, ordem nº 293.321. Procedo-se a esta averbação nos termos do requerimento, datado de 04/06/2020, feito a este Cartório por MANOEL JOAQUIM TEIXEIRA ALMEIDA, já qualificado, para constar a descrição do Georreferencial do imóvel objeto da presente matrícula, como a seguir: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-01, de coordenadas N 8.653.549,11m e E 499.715,54m; deste segue confrontando com ESTRADA PEDRA FERRADA no quadrante Sudeste, com azimute de 189°58'02,94" por uma distância de 28,90m até o vértice M-02, de coordenadas N 8.653.520,65m e E 499.710,54m; deste segue confrontando com ESTRADA PEDRA FERRADA no quadrante Sudeste, com azimute de 194°20'31,43" por uma distância de 7,89m até o vértice M-03, de coordenadas N 8.653.513,00m e E 499.708,58m; deste segue confrontando com ESTRADA PEDRA FERRADA no quadrante Sudeste, com azimute de 200°26'58,21" por uma distância de 41,22m até o vértice M-04, de coordenadas N 8.653.474,38m e E 499.694,18m; deste segue confrontando com ANTÔNIO ALVES DOS SANTOS no quadrante Sudeste, com azimute de 258°18'42,90" por uma distância de 33,09m até o vértice M-05, de coordenadas N 8.653.467,68m e E 499.661,78m; deste segue confrontando com ANTÔNIO ALVES DOS SANTOS no quadrante Sudeste, com azimute de 258°27'23,29" por uma distância de 43,26m até o vértice M-06, de coordenadas N 8.653.459,02m e E 499.619,39m; deste segue confrontando com ANTÔNIO ALVES DOS SANTOS no quadrante Sudeste, com azimute de 255°55'45,65" por uma distância de 1,08m até o vértice M-07, de coordenadas N 8.653.458,76m e E 499.618,34m; deste segue confrontando com ANTÔNIO ALVES DOS SANTOS no quadrante Sudeste, com azimute de 258°10'13,71" por uma distância de 42,78m até o vértice M-08, de coordenadas N 8.653.449,99m e E 499.576,47m; deste segue confrontando com ANTÔNIO ALVES DOS SANTOS no quadrante Sudeste, com azimute de 257°32'54,19" por uma distância de 24,97m até o vértice M-09, de coordenadas N 8.653.444,60m e E 499.552,09m; deste segue confrontando com ANTÔNIO ALVES DOS SANTOS no quadrante Sudeste, com azimute de 257°58'29,57" por uma distância de 15,69m até o vértice M-10, de coordenadas N 8.653.441,34m e E 499.536,74m; deste segue confrontando com ANTÔNIO ALVES DOS SANTOS no quadrante Sudeste, com azimute de 258°22'38,31" por uma distância de 48,48m até o vértice M-11, de coordenadas N 8.653.431,57m e E 499.489,26m; deste segue confrontando com MARIA DE LURDES DA SILVA BISPO no quadrante Sudoeste, com azimute de 349°24'36,91" por uma distância de 15,31m até o vértice M-12, de coordenadas N 8.653.446,61m e E 499.486,44m; deste segue confrontando com MARIA DE LURDES DA SILVA BISPO no quadrante Sudoeste, com azimute de 347°37'02,51" por uma distância de 10,44m até o vértice M-13, de coordenadas N 8.653.456,81m e E 499.484,21m; deste segue confrontando com MARIA DE LURDES DA SILVA BISPO no quadrante Sudoeste, com azimute de 349°50'07,64" por uma distância de 26,45m até o vértice M-14, de coordenadas N 8.653.482,85m e E 499.479,54m; deste segue confrontando com MARIA DE



1º

REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DA COMARCA DE FEIRA DE SANTANA - BA. REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Mauracy de Carvalho Barretto
Oficial Titular

Mauracy de Carvalho Barretto, Oficial, certifica a pedido de pessoa interessada que, revendo os livros desse Registro a seu cargo, deles consta a matrícula do seguinte teor:



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL - ANO: _____

Oficial Titular



MATRÍCULA: 27.084

CONTINUAÇÃO

LURDES DA SILVA BISPO no quadrante Sudoeste, com azimute de 348°56'08,30" por uma distância de 8,07m até o vertice M-15, de coordenadas N 8.653.490,77m e E 499.477,99m; deste segue confrontando com MARIA DE LURDES DA SILVA BISPO no quadrante Sudoeste, com azimute de 350°10'19,41" por uma distância de 16,50m até o vertice M-16, de coordenadas N 8.653.507,02m e E 499.475,17m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute de 78°09'30,23" por uma distância de 33,74m até o vertice M-17, de coordenadas N 8.653.513,95m e E 499.508,20m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute de 78°32'56,03" por uma distância de 33,78m até o vertice M-18, de coordenadas N 8.653.520,65m e E 499.541,30m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute de 78°15'56,84" por uma distância de 23,09m até o vertice M-19, de coordenadas N 8.653.525,35m e E 499.563,90m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute de 78°59'40,45" por uma distância de 25,38m até o vertice M-20, de coordenadas N 8.653.530,19m e E 499.588,82m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute de 81°19'52,17" por uma distância de 22,26m até o vertice M-21, de coordenadas N 8.653.533,55m e E 499.610,82m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute de 81°36'43,09" por uma distância de 20,37m até o vertice M-22, de coordenadas N 8.653.536,52m e E 499.630,97m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute de 81°14'56,61" por uma distância de 23,92m até o vertice M-23, de coordenadas N 8.653.540,16m e E 499.654,62m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute de 81°35'37,14" por uma distância de 15,62m até o vertice M-24, de coordenadas N 8.653.542,44m e E 499.670,07m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute de 81°21'17,96" por uma distância de 35,37m até o vertice M-25, de coordenadas N 8.653.547,76m e E 499.705,04m; deste segue confrontando com FRANCISCO FAUSTINO BARBOSA no quadrante Noroeste, com azimute 82°40'54,44" por uma distância de 10,59m até o vertice M-01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 17119,30m², tudo em conformidade com Memorial Descritivo e Levantamento Topográfico, devidamente assinado pelo Técnico Agrimensor Alberto Alves dos Santos Junior, RNP nº 70579423549. Documentos legais arquivados neste Cartório. DAJE nº 157675, série 002. Dou fé. Feira de Santana, 06 de julho de 2020.

A Oficial - *Joubana Ananda Queiroz Bombara*
2º Oficial Substituto

R-06-27.084. Protocolado em 24/07/2020, ordem nº 295.220. TRANSMITENTES: MANOEL JOAQUIM TEIXEIRA ALMEIDA e seu cônjuge CARMEM LUCIA BORGES ALMEIDA, já qualificados. ADQUIRENTE: BEM VIVER PARQUE DOS GIRASSOIS DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA, sociedade empresária limitada, CNPJ 37.186.322/0001-87, com sede na Rua Marechal Castelo Branco, nº 46-A, Ponto Central, nesta cidade, conforme Contrato Social Constitutivo, datado de 13/05/2020, registrado na JUCEB sob NIRE nº 29204735950 em 19/05/2020, devidamente representada nos termos da Cláusula Sétima da Administração da Sociedade por JOSELENE PIRES DA SILVA, brasileira, casada, auxiliar financeira, RG nº 04.730.925-30-SSP/BA, CPF/MF nº 535.876.855-68, residente e domiciliada na Rua Miranda, 507, Condomínio Morada Fraga Maia, casa 01, Mangabeira, nesta cidade. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 16/07/2020, no Tabelionato do 2º Ofício de Notas de Feira de Santana - BA, no livro nº 127, fls. nº 46/47, nº de ordem 5859, protocolo nº 70838, 1º Traslado. VALOR:

QUALQUER PESSOA OU ATRIBUIÇÃO INVALIDA ESTE DOCUMENTO
Rua Domingos Barbosa de Araújo - 519 - Centro - Feira de Santana - Bahia - CEP - 44001-280 - Tel: 75-3021-0116

Declarado R\$125.000,00 e Valor do Fisco Municipal R\$211.231,15, correspondente à totalidade do imóvel objeto da presente matrícula sendo o valor declarado, pago em moeda corrente. **INSCRIÇÃO MUNICIPAL:** nº 01.15.998.3000.001 e **INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA** nº 298.035-5. Foi procedida a consulta no site da Central de Indisponibilidade de Bens, obtendo resultado negativo para os CPFs dos transmitentes, conforme código **H A S H : 4 e 7 e . d 3 a 5 . f 2 c 3 . 3 a 7 4 . d d 2 b . 9 c 9 e . 8 9 2 4 . a b 6 c . e 3 b f . 5 2 a 2 . 1669.40b1.c3e7.f9b9.3427.5207.c797.7c38.5005.208f. DAJE** nº 159934, série 002. Dou fé. Feira de Santana, 06 de agosto de 2020.

A Oficial -

Jaubana

Ananda Queiroz Bombann
2ª Oficial Substituta

AV-07-27.084 - Procede-se a esta averbação na forma do Art. 213, da Lei 6.015/73, que fica retificado o R-06 acima, referente à Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 16/07/2020, no Tabelionato do 2º Ofício de Notas de Feira de Santana - BA, no livro nº 127, fls. nº 46/47, nº de ordem 5859, protocolo nº 70838, 1º Traslado, para constar que o valor declarado do imóvel objeto da presente matrícula, R\$125.000,00, foi pago em moeda corrente, em espécie, ficando ratificados os demais termos. Dou fé. Feira de Santana, 24 de agosto de 2020.

A Oficial -

Jaubana

Ananda Queiroz Bombann
2ª Oficial Substituta

R-08-27.084, Protocolado em 15/03/2021, ordem nº 307.991. Registro do "LOTEAMENTO POPULAR BEM VIVER PARQUE DOS GIRASSOIS", situado na Estrada da Pedra Ferrada, s/nº, bairro Pedra Ferrada, nesta cidade, de propriedade da BEM VIVER PARQUE DOS GIRASSOIS DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA, já qualificada, devidamente representada pela sócia JOSELENE PIRES DA SILVA, já qualificada, sendo a área total do loteamento 17.119,30m², distribuída da seguinte forma: 10.132,96m² em áreas para lotes residenciais, 384,13m² para área para os lotes comerciais, e 6.602,21m² para área de uso público, compreendendo as seguintes áreas: I- equipamentos comunitários com 855,16m²; II- área livre com 700,79m² e III- área do sistema viário (ruas e passelos) com 5.046,26m². O Loteamento Popular Bem Viver Parque dos Girassóis possuirá 78 lotes, sendo 76 lotes residenciais e 02 lotes comerciais, divididos em 03 quadras como a seguir: **QUADRA A:** lotes comerciais nº 01 e 02 e lotes residenciais de nº 03 a 32; **QUADRA B:** lotes residenciais nº 33 a 38; e **QUADRA C:** lotes residenciais nº 39 a 78, nos termos do requerimento datado de 08/01/2021; Memorial Descritivo, datado de 23/12/2020; Alvará de Loteamento nº 12193, Exercício 2020, Processo N.V. 43353/2020, emitido pela Prefeitura Municipal desta cidade, datado de 14/12/2020; Decreto nº 11.880 de 02/12/2020, emitido pela Prefeitura Municipal desta cidade, devidamente publicado no Diário Oficial Eletrônico do Município de Feira de Santana-BA, em 03/12/2020; Declaração de Dispensa de Licença Ambiental nº 20/2020 de 27/10/2020, assinada por Arcenio José Oliveira, Secretário Municipal de Meio Ambiente e Recursos Naturais; RRT do CAU/BR nº 9703862 e Plantas, assinados pelo Arquiteto e Urbanista José Reinaldo Coelho da Silva, CAU nº A25845-8. Documentos legais arquivados neste Cartório em conformidade com a Lei 6.766/79. DAJE nº 195395, série 002. Dou fé. Feira de Santana, 19 de março de 2021.

A Oficial -

Carla

Carla Dantas Martins Menezes
Escrivente Designada

AV-09-27.084, Protocolado em 15/03/2021, ordem nº 307.992. Procede-se a esta averbação de acordo com o Termo de Acordo e Compromisso (TAC), datado de 31/08/2020, firmado entre a loteadora BEM VIVER PARQUE DOS GIRASSOIS DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA, já qualificada e devidamente representada e o MUNICÍPIO DE FEIRA DE SANTANA, pessoa jurídica de direito público, CNPJ 14.043.574/0001-51, com sede na Avenida Senhor dos Passos, nº 980, Centro, nesta cidade, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano, Sr. Sergio Barradas Carneiro, para constar o Cauçionamento de uma área de 2.106,29m² referente a 15 lotes do LOTEAMENTO POPULAR BEM VIVER PARQUE DOS GIRASSÓIS, como garantia para a execução das seguintes obras de infraestrutura do loteamento: Lotes 01 ao 09 da Quadra A e Lotes 33 ao 38 da Quadra B; sendo a caução liberada 50% na proporção que as obras forem executadas: dos lotes 01 ao lote 07 da quadra A, para os serviços de terraplanagem e meio fio; e Lotes 08 e 09 da quadra A e 33 ao 38 da Quadra B, para os serviços de locação de Ruas, rede de abastecimento de água potável, compactação do leito das Ruas, posteação e rede de iluminação pública, dentre outros serviços. O prazo máximo para início das obras é de 02 (dois) anos a contar pela data de aprovação



1º

REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DA COMARCA DE FEIRA DE SANTANA - BA. REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Mauracy de Carvalho Barretto
Oficial Titular

Mauracy de Carvalho Barretto, Oficial, certifica a pedido de pessoa interessada que, revendo os livros desse Registro a seu cargo, deles consta a matrícula do seguinte teor:

	LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL - ANO: _____	<i>021/2021</i> Oficial Titular
--	--	------------------------------------

MATRÍCULA: 27.084

CONTINUAÇÃO:

constante da licença expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade e para o término das obras é de 04 (quatro) anos, a contar da data de expedição da licença, prorrogável por 02 (dois) anos, uma única vez. Documentos legais arquivados neste Cartório. DAJE nº 195396, série 002. Dou fé. Feira de Santana, 19 de março de 2021.

A Oficial *Carla Dantas Martins Menezes*
Escrevente Designada

AV-10-27.084 - Protocolado em 15/03/2021, ordem nº 307.993. Procedo-se a esta averbação para constar que os 78 lotes, citados no R-08 foram INDIVIDUALIZADOS, em nome da BEM VIVER PARQUE DOS GIRASSOIS DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA, dando origem às matrículas 114.490 a 114.567. DAJE nº 195397, série 002. Dou fé. Feira de Santana, 19 de março de 2021.

A Oficial *Carla Dantas Martins Menezes*
Escrevente Designada

AV-11-27.084 - Protocolado em 15/03/2021, ordem nº 307.994. Procedo-se a esta averbação para constar que a área pública do Loteamento registrado no R-08, que possui 6.602,21m², foi desmembrada e INDIVIDUALIZADA, em nome do MUNICÍPIO DE FEIRA DE SANTANA, dando origem a matrícula 114.568, conforme Art. 1.326, do CNP/BA. Sem custas cartorárias, conforme item III, 1) da Tabela de Atos dos Oficiais de registro de Imóveis vigente. Dou fé. Feira de Santana, 19 de março de 2021.

A Oficial *Carla Dantas Martins Menezes*
Escrevente Designada

EMOLUMENTOS	PEDIDO DE CERTIDÃO Nº 90.411. CERTIFICO e dou fé, nos termos do art.19, §1º, da Lei Federal nº6.015, de 31/12/1973, que a presente é cópia reprográfica de INTEIRO
Cartório.....R\$42,88	TEOR da matrícula. Feira de Santana, 24/03/2021.
FECOM.....R\$11,66	A Oficial-
Def. Pública.....R\$1,13	<i>Daniel Souza</i>
Taxa Fiscal.....R\$30,31	
PGE.....R\$1,70	
FMMPBA.....R\$0,88	
Total.....R\$88,36	

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
0038.AB401165-7
H0MU03AVCH
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade

Para fins notariais, o prazo de validade desta certidão é de 30 dias, a partir da data da sua expedição (Art.829 Código de Normas e Procedimentos do Estado da Bahia). Conforme Art 8º da Portaria Conjunta nº CGJ/CCI - 08/2020-GSEC, excepcionalmente neste período de Emergência em Saúde Pública de Importância Nacional (ESPIN), esta certidão terá seu prazo de validade contado em dobro.

Usuário: Mariana - Impresso: 24/03/2021 - 09:47



QUALQUER REPLICA OU ALTERAÇÃO INVALIDA ESTE DOCUMENTO
Rua Domingos Barbosa de Araújo - 519 - Centro - Feira de Santana - Bahia - CEP - 44001-280 - Tel (75) 3021-0116